Seminar Aufbauwissen

Leitungstiefbau – Organisation und Haftung

Seminarinhalte

Als Bauleiter:in und Bauüberwacher:in im Energieversorgungsunternehmen sind Sie verantwortlich für den reibungslosen Ablauf Ihrer Bauvorhaben. Sie überwachen die Baukosten während der gesamten Bauzeit. Sie verantworten die **Termintreue** und die Gewährleistung einer gleichbleibend guten **Qualität der Bauleistungen.**

Ein rationelles Baustellenmanagement fängt bereits bei der Planung und Beschaffung an. In dem Seminar lernen Sie, was Sie bei der Vorbereitung und Planung beachten müssen, um Baumaßnahmen **kostengünstig und erfolgreich** durchzuführen. Mit einer hohen Qualität und wirtschaftlichem Bauen vermeiden Sie unnötige **Verspätungen** und kostenintensive Nachbesserungen.

Unsere Referenten informieren Sie über den Umfang der Organisationspflichten, die aktuelle Rechtsprechung und Haftungsfragen. So umgehen Sie rechtliche Fallstricke und **wehren Haftungsansprüche** Dritter ab.

Auszug aus dem Programm

Tag 1
8:30 Uhr Begrüßungskaffee

8:45 Uhr Seminarbeginn und Vorstellung

9:00 Uhr **Organisationsverschulden, Basisfragen Haftung**
- Organisationsverantwortung
- Delegation von Pflichten
- Organisationsmaßstab
- vertragliche Haftung
- Sorgfaltspflichten

Grit Hömke

10:30 Uhr Kaffeepause

11:00 Uhr **Vorbereitung einer Baustelle Rahmenbedingungen**
- Vorbereitung einer Baustelle
- Baustelleneinrichtung
- Gesetzlichkeiten (z.B. Verträge, Vorschriften, Gefährdungsbeurteilungen)

Swen Fischer

12:30 Uhr Mittagessen

13:30 Uhr **Baustellenmanagement, Leitung und Überwachung des Bauablaufes**
- Baustellensicherung
- Bauablaufplanung
- Baustellenmanagement
- Personaleinsatz und Ressourcenplanung

Swen Fischer

15:00 Uhr Kaffeepause

15:30 Uhr **Haftung beim Einsatz von Fremdfirmen**
- Haftung für Fremdfirmen
- Haftungsumfang
- Planauskunft
- Dokumentationsanforderungen

Grit Hömke

17:00 Uhr Ende des Seminartages/anschließend gemeinsames Abendessen – Netzwerken & Kontakte knüpfen

Tag 2
9:00 Uhr **Praktische Qualitätssicherung auf Baustellen, Baustellenbewertung**
- Praktische Qualitätssicherung auf Baustellen
- Abnahme
- Umgang mit Mängeln und Fehlerkultur

Swen Fischer

10:30 Uhr Kaffeepause

11:00 Uhr **Gefährdungshaftung auf der Baustelle**
- Baukoordination Breitband/Telekommunikation
- Technisches Regelwerk/DIN
- Gefährungshaftung
- Umgang mit Bodenaushub
- Kampfmitteluntersuchung und -beseitigung

Grit Hömke

Strafrechtliche Verantwortung
- Abgrenzung Haftung von Strafe
- Straftatbestand Baugefährdung

Grit Hömke

12:45 Uhr **Abschlussdiskussion**

13:00 Uhr Ende des Seminars/anschließend gemeinsames Mittagessen

Referent:in
Swen Fischer
Koordinator Projektabwicklung
WEMAG Projektentwicklung GmbH, Schwerin
M.A. Grit Hömke
Rechtsanwältin

5 gute Gründe, dieses Seminar zu besuchen:

- Finden Sie heraus, was Ihre **Tiefbaupartner:innen** wissen sollten
- **Gewinnen Sie Zeit** durch strukturierte Bauüberwachung
- Nehmen Sie **Checklisten** und **Erfahrung** mit in Ihr Unternehmen
- Tauschen Sie sich im Seminar über **externe und interne Einflüsse** auf Baustellen aus
- Erfahren Sie, **wer haftet,** wenn etwas passiert

Termin & Ort
10. bis 11. Oktober 2023
Leonardo Royal Hotel Frankfurt
Mailänder Str. 1, 60598 Frankfurt
T +49 69 68020

Zimmerreservierung
Für unsere Teilnehmer:innen haben wir bis 6 Wochen vor den Veranstaltungen ein Zimmerkontingent im Tagungshotel reserviert. Wir empfehlen Ihnen rechtzeitig zu buchen, da die Reservierungen begrenzt zur Verfügung stehen. Stichwort: „EW Medien – 230056“

Seminarzeiten
Tag 1: 8:45 - 17:00 Uhr
Tag 2: 9:00 - 13:00 Uhr
Gemeinsamer Abend: Am Abend des ersten Seminartages haben Sie die Möglichkeit zum Networking und Erfahrungsaustausch.

Teilnehmer:innen
Baufachleute in der Energie- und Wasserwirtschaft, die Baumaßnahmen planen, leiten und überwachen

Teilnahmebeitrag
€ 1.490,- (zzgl. MwSt.)

Projektmanagerin
Sara Joachim-Meyer
sara.joachim-meyer@ew-online.de

Jetzt online anmelden!
www.essociation.de

Veranstalter:

bdew akademie
mehr wissen.